



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
Судска јединица Чајетина
П 2И.854/11
29.05.2012. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Белогрлић Дарка из Београда, кога заступа пуномоћник Мирко Филиповић адв. из Ужица, против извршних дужника Милојке Ристовић из Семегњева, коју заступа пуномоћник Драгана Обреновић адвокат из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **29.05.2012.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

- I. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности извршног дужника Ристовић Милојке из Семегњева, путем усменог јавног надметања на дан **15.06.2012.** године са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу Судска јединица Чајетина судница бр. 5, и то:
 - Кат.парцеле број 1339 КО Семегњево по култури пањак, осме класе, површине 96,06.ари уписане у лист непокретности број 377 КО Семегњево.
- II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности П 2И.854/11 од 11.04.2012.године на износ од **425.846,00** динара.
- III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **255.507,60** динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.
- IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **42.584,60** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

- V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 07,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
- VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.
- VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда Судска јединица Чајетина, огласној табли Општине Чајетина, МЗ „Семегњево“ и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 29.05.2012. године, II 2И.854/11

